LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : février 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

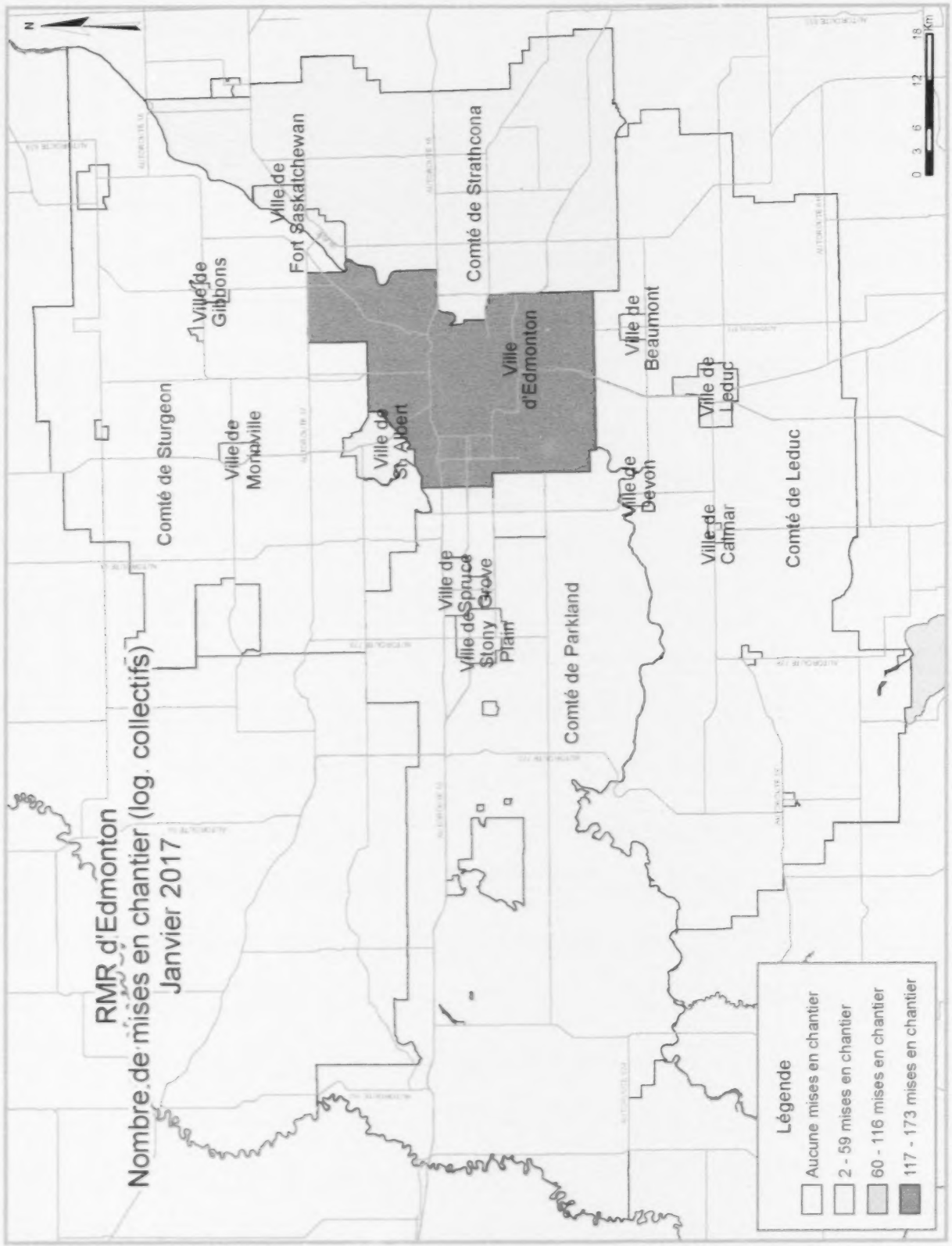
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

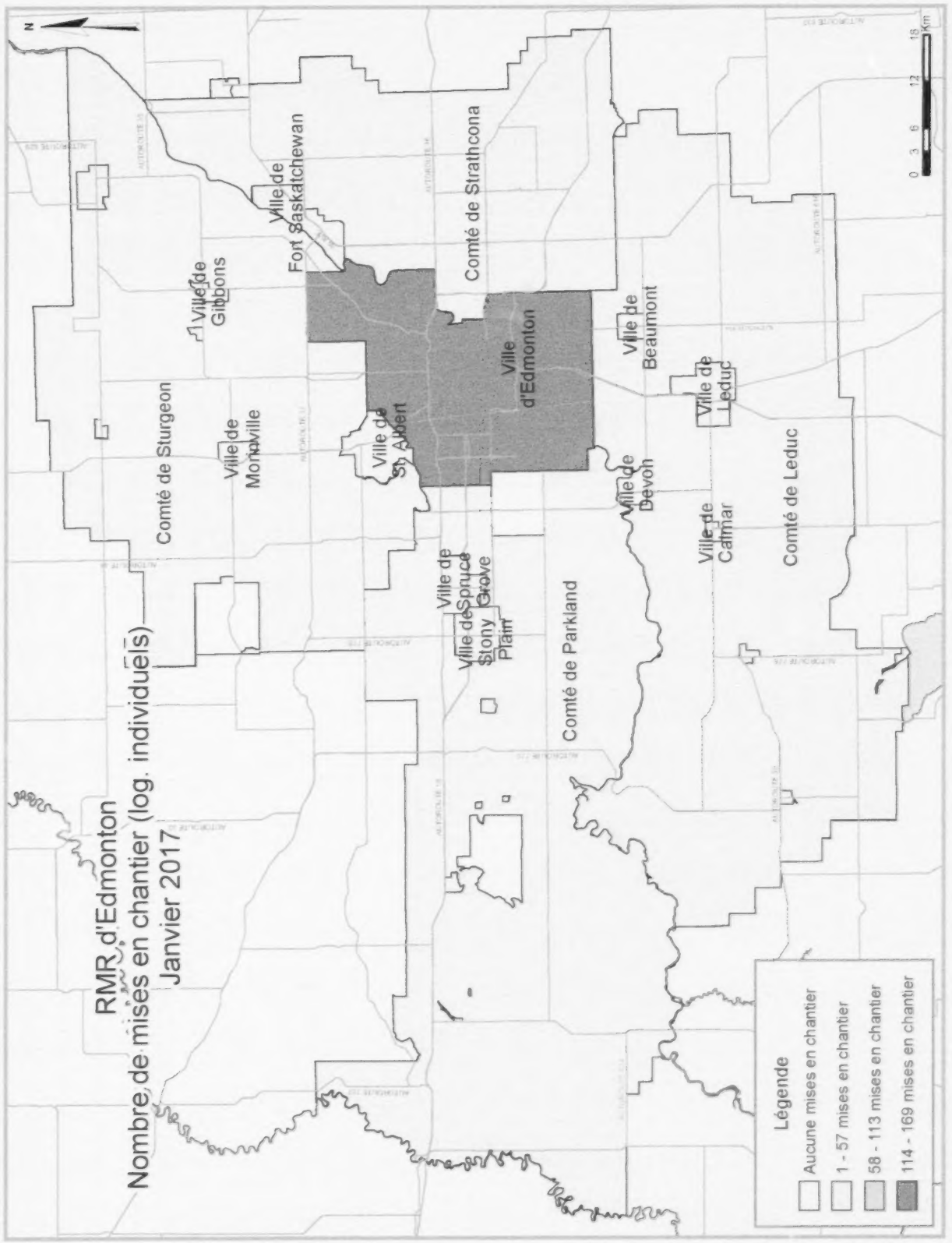
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

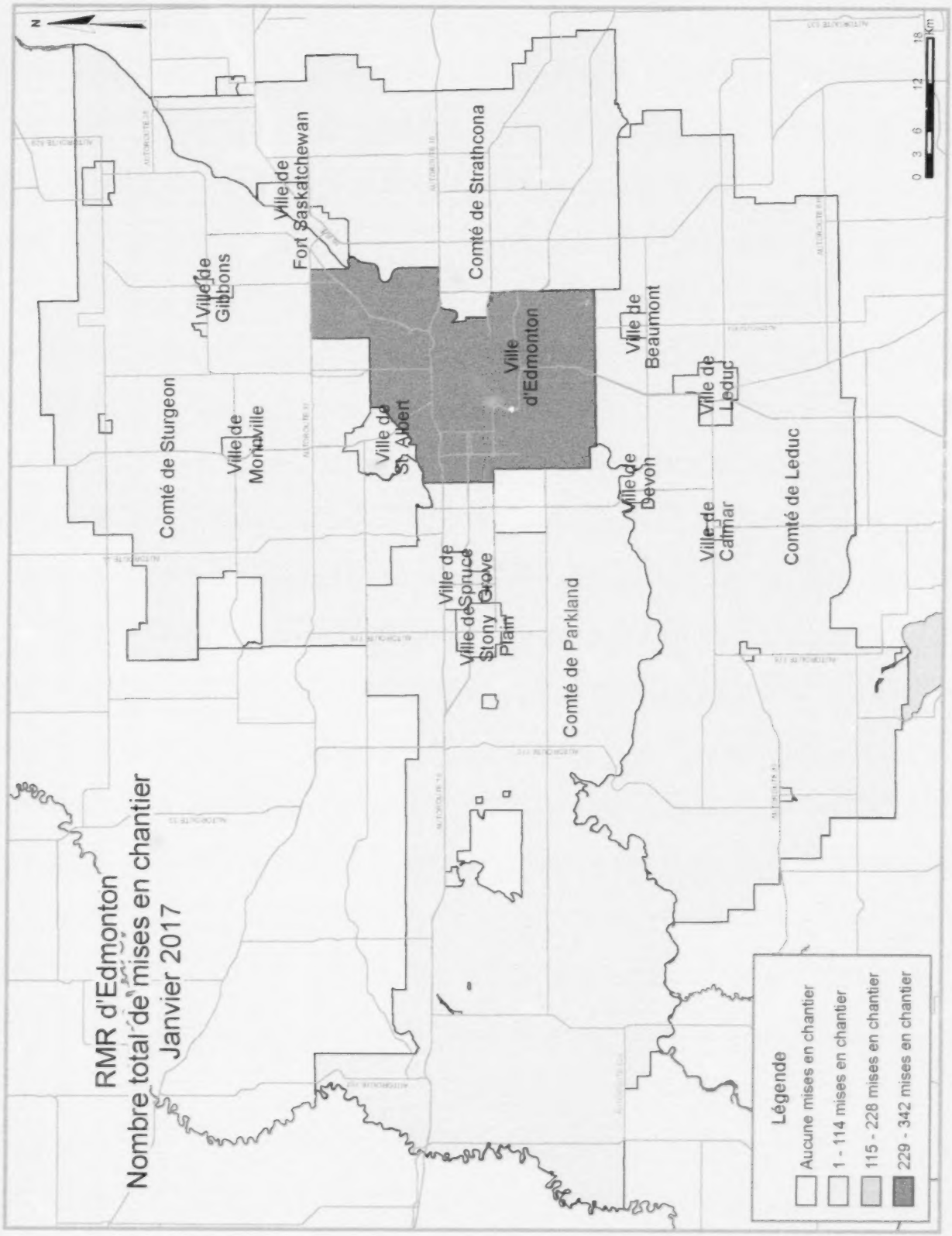
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

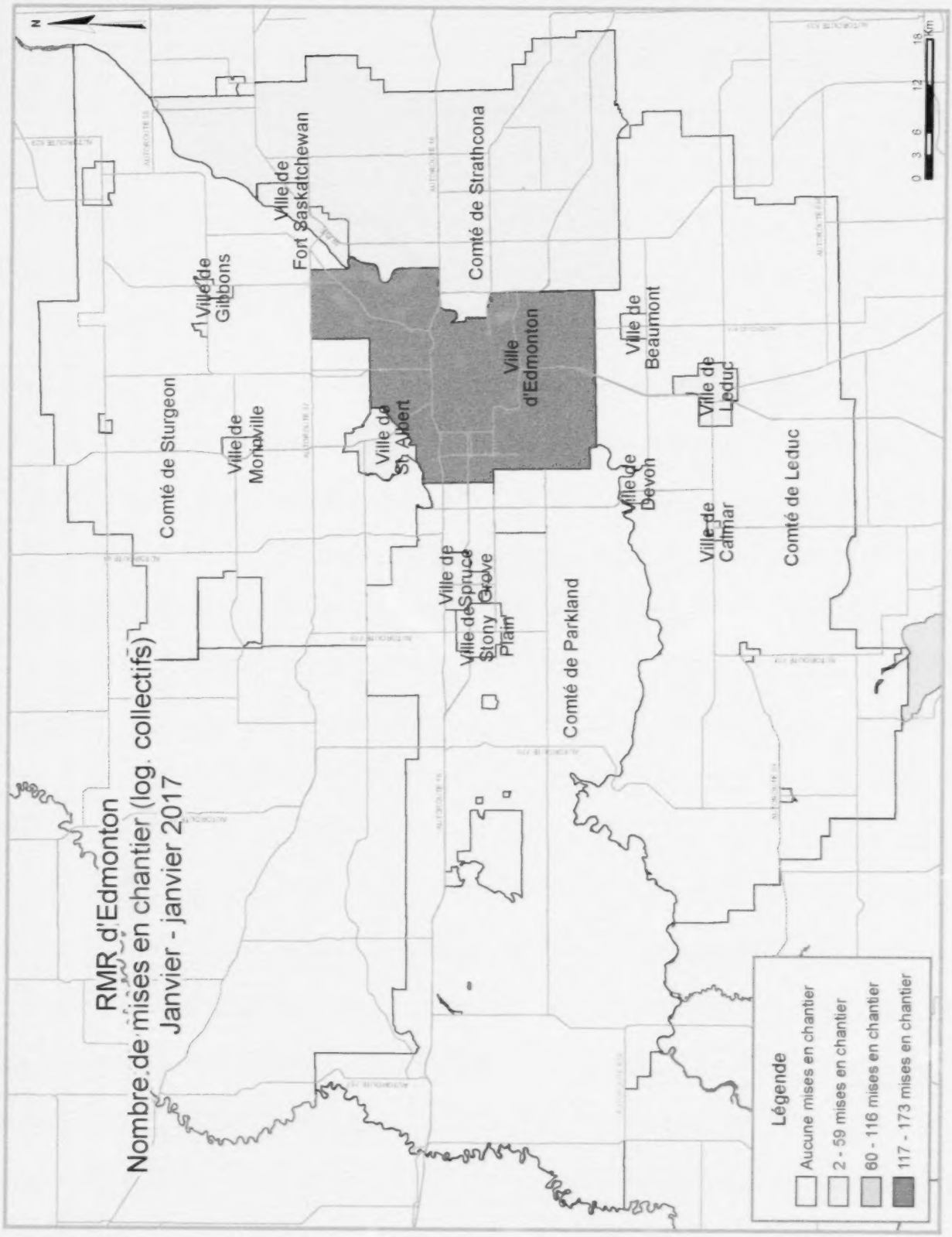
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

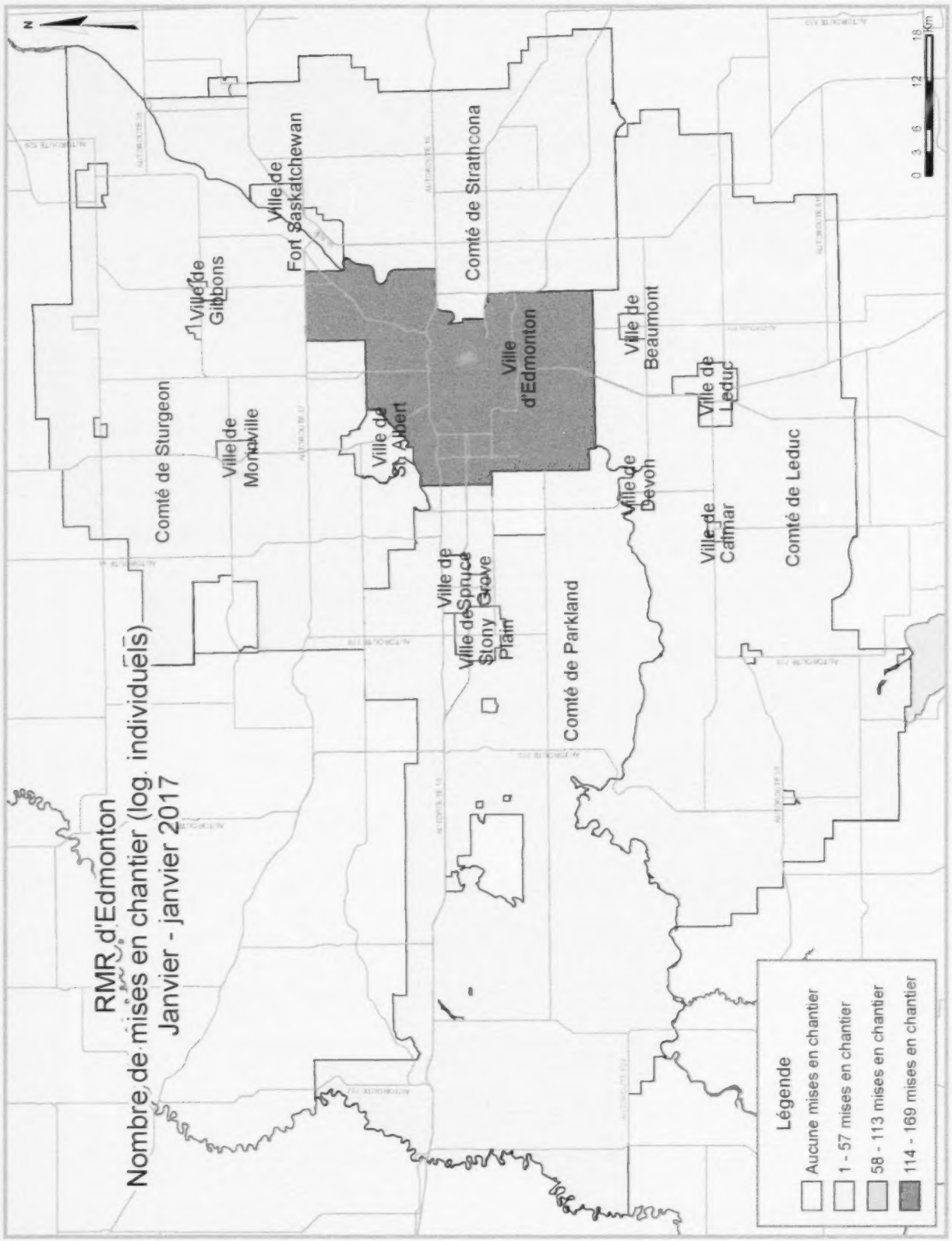
www.schl.ca/observateur

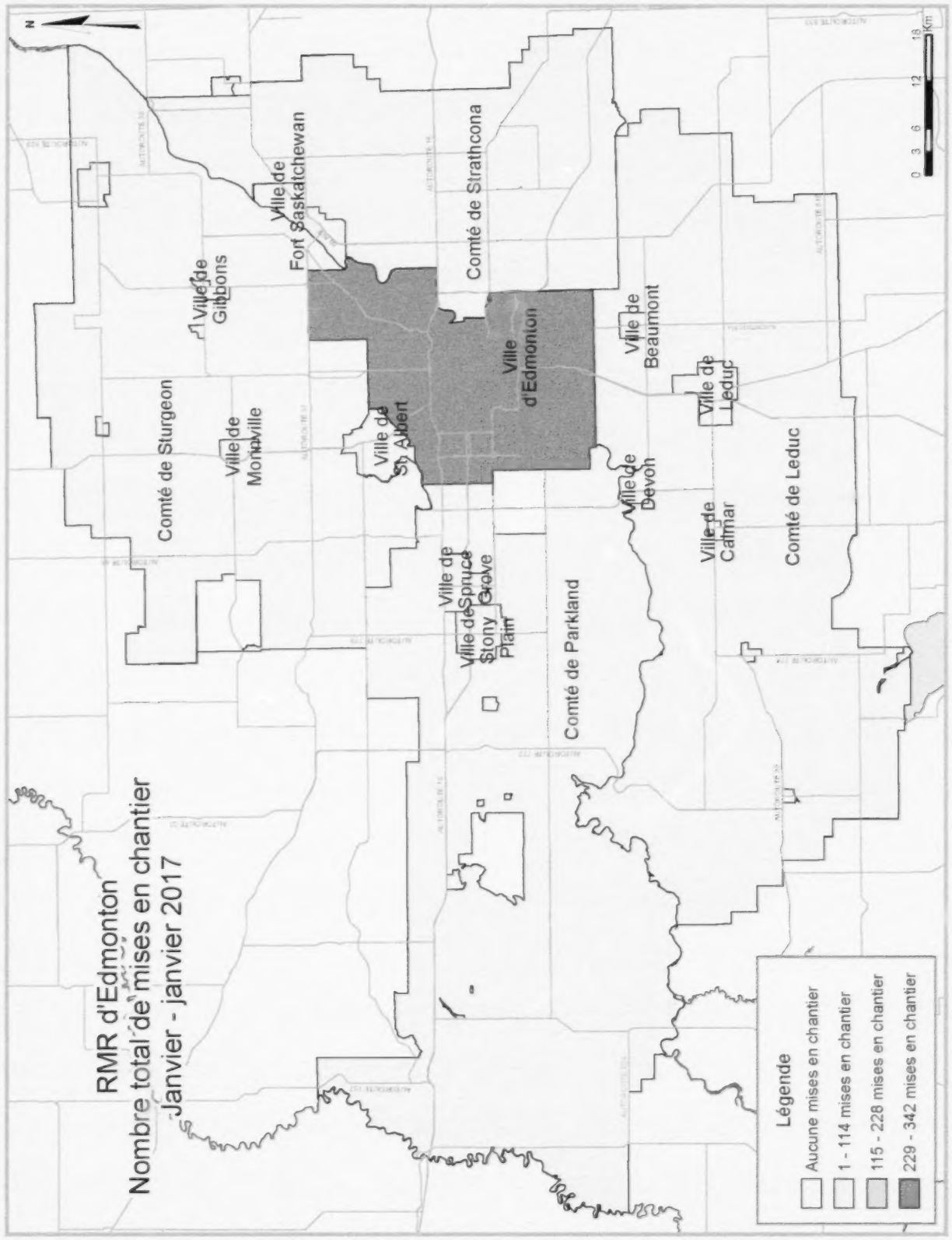

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 59 mises en chantier
60 - 116 mises en chantier
117 - 173 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Beaumont
Ville d'Edmonton
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 57 mises en chantier
58 - 113 mises en chantier
114 - 169 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 114 mises en chantier
115 - 228 mises en chantier
229 - 342 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - janvier 2017
N
0 3 6 12 18 km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 59 mises en chantier
60 - 116 mises en chantier
117 - 173 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - janvier 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville de Beaumont
Ville d'Edmonton
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 57 mises en chantier
58 - 113 mises en chantier
114 - 169 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - janvier 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 114 mises en chantier
115 - 228 mises en chantier
229 - 342 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) janvier 2017		
Edmonton RMR[1]	décembre 2016	janvier 2017
Tendance[2]	9 926	9 585
DDA	9 354	6 493
	janvier 2016	janvier 2017
Données réelles		
janvier - maisons individuelles	263	244
janvier - logements collectifs	338	204
janvier - tous les logements	601	448
Janvier à janvier - maisons individuelles	263	244
Janvier à janvier - logements collectifs	338	204
Janvier à janvier - tous les logements	601	448

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Janvier 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2017	244	136	15	0	18	35	0	0	448
Janvier 2016	262	142	65	1	73	6	0	52	601
Variation en %	-6,9	-4,2	-76,9	-100,0	-75,3	**	s.o.	-100,0	-25,5
Cumul 2017	244	136	15	0	18	35	0	0	448
Cumul 2016	262	142	65	1	73	6	0	52	601
Variation en %	-6,9	-4,2	-76,9	-100,0	-75,3	**	s.o.	-100,0	-25,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2017	2 738	1 184	333	7	576	2 745	153	1 551	9 287
Janvier 2016	3 100	1 302	385	5	951	5 228	356	2 996	14 323
Variation en %	-11,7	-9,1	-13,5	40,0	-39,4	-47,5	-57,0	-48,2	-35,2
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2017	291	126	34	0	38	52	0	412	953
Janvier 2016	499	256	42	1	49	117	11	216	1 191
Variation en %	-41,7	-50,8	-19,0	-100,0	-22,4	-55,6	-100,0	90,7	-20,0
Cumul 2017	291	126	34	0	38	52	0	412	953
Cumul 2016	499	256	42	1	49	117	11	216	1 191
Variation en %	-41,7	-50,8	-19,0	-100,0	-22,4	-55,6	-100,0	90,7	-20,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2017	605	340	86	2	189	744	s.o.	s.o.	1 966
Janvier 2016	821	446	67	1	81	341	s.o.	s.o.	1 757
Variation en %	-26,3	-23,8	28,4	100,0	133,3	118,2	s.o.	s.o.	11,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2017	269	133	29	1	45	56	s.o.	s.o.	533
Janvier 2016	448	205	29	0	34	106	s.o.	s.o.	822
Variation en %	-40,0	-35,1	0,0	s.o.	32,4	-47,2	s.o.	s.o.	-35,2
Cumul 2017	269	133	29	1	45	56	s.o.	s.o.	533
Cumul 2016	448	205	29	0	34	106	s.o.	s.o.	822
Variation en %	-40,0	-35,1	0,0	s.o.	32,4	-47,2	s.o.	s.o.	-35,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Janvier 2017	169	114	15	0	9	35	0	0	342
Janvier 2016	186	126	29	1	73	6	0	4	425
Beaumont Town									
Janvier 2017	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Janvier 2016	13	0	4	0	0	0	0	0	17
Devon Town									
Janvier 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Janvier 2017	3	2	0	0	2	0	0	0	7
Janvier 2016	2	2	4	0	0	0	0	48	56
Leduc (ville)									
Janvier 2017	10	6	0	0	0	0	0	0	16
Janvier 2016	13	4	4	0	0	0	0	0	21
Leduc (comté)									
Janvier 2017	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Janvier 2016	7	4	0	0	0	0	0	0	11
Morinville Town									
Janvier 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Parkland (comté)									
Janvier 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Janvier 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Spruce Grove (ville)									
Janvier 2017	8	2	0	0	0	0	0	0	10
Janvier 2016	5	4	21	0	0	0	0	0	30
St. Albert (ville)									
Janvier 2017	8	4	0	0	4	0	0	0	16
Janvier 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Stony Plain Town									
Janvier 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2016	3	2	3	0	0	0	0	0	8
Strathcona (comté)									
Janvier 2017	10	8	0	0	3	0	0	0	21
Janvier 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sturgeon (comté)									
Janvier 2017	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Janvier 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Reste de la RMR									
Janvier 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations									
Janvier 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Janvier 2017	244	136	15	0	18	35	0	0	448
Janvier 2016	262	142	65	1	73	6	0	52	601

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Janvier 2017	1 874	810	289	6	476	2 320	52	1 292	7 119
Janvier 2016	2 001	1 004	277	5	804	4 497	106	2 374	11 068
Beaumont Town									
Janvier 2017	141	18	0	0	0	0	0	0	159
Janvier 2016	140	30	13	0	0	8	65	63	319
Devon Town									
Janvier 2017	6	8	0	0	0	32	0	0	46
Janvier 2016	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Fort Saskatchewan (ville)									
Janvier 2017	46	68	20	0	4	0	0	0	138
Janvier 2016	51	56	7	0	22	0	66	96	298
Leduc (ville)									
Janvier 2017	91	56	0	0	21	0	0	0	168
Janvier 2016	168	36	24	0	26	160	4	90	508
Leduc (comté)									
Janvier 2017	68	2	0	0	0	0	0	0	70
Janvier 2016	106	4	0	0	0	0	0	0	110
Morinville Town									
Janvier 2017	15	8	0	0	0	0	0	0	23
Janvier 2016	35	8	0	0	0	3	0	36	82
Parkland (comté)									
Janvier 2017	90	0	0	0	0	0	0	0	90
Janvier 2016	110	0	0	0	0	0	0	0	110
Spruce Grove (ville)									
Janvier 2017	85	76	0	0	30	0	30	0	221
Janvier 2016	93	102	53	0	27	140	38	0	453
St. Albert (ville)									
Janvier 2017	76	66	13	0	23	325	0	87	590
Janvier 2016	106	30	0	0	48	119	2	110	415
Stony Plain Town									
Janvier 2017	35	26	0	0	0	12	71	0	144
Janvier 2016	25	16	3	0	16	138	71	66	335
Strathcona (comté)									
Janvier 2017	131	44	7	1	22	56	0	172	433
Janvier 2016	148	12	4	0	8	163	0	153	488
Sturgeon (comté)									
Janvier 2017	60	0	0	0	0	0	0	0	60
Janvier 2016	76	0	0	0	0	0	0	0	76
Reste de la RMR									
Janvier 2017	20	2	4	0	0	0	0	0	26
Janvier 2016	38	2	4	0	0	0	4	8	56
Premières nations									
Janvier 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Janvier 2017	2 738	1 184	333	7	576	2 745	153	1 551	9 287
Janvier 2016	3 100	1 302	385	5	951	5 228	356	2 996	14 323

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Janvier 2017	191	94	26	0	35	52	0	346	744
Janvier 2016	379	188	30	0	35	117	0	216	965
Beaumont Town									
Janvier 2017	9	2	0	0	0	0	0	0	11
Janvier 2016	5	6	0	0	0	0	0	0	11
Devon Town									
Janvier 2017	1	2	0	0	0	0	0	0	3
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Janvier 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Janvier 2016	16	14	3	0	0	0	7	0	40
Leduc (ville)									
Janvier 2017	9	0	4	0	3	0	0	0	16
Janvier 2016	9	0	9	0	0	0	0	0	18
Leduc (comté)									
Janvier 2017	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Janvier 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Morinville Town									
Janvier 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Janvier 2016	1	8	0	0	0	0	0	0	9
Parkland (comté)									
Janvier 2017	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Janvier 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Spruce Grove (ville)									
Janvier 2017	18	12	4	0	0	0	0	0	34
Janvier 2016	21	20	0	0	0	0	4	0	45
St. Albert (ville)									
Janvier 2017	10	2	0	0	0	0	0	0	12
Janvier 2016	9	2	0	0	0	0	0	0	11
Stony Plain Town									
Janvier 2017	2	2	0	0	0	0	0	66	70
Janvier 2016	10	8	0	0	4	0	0	0	22
Strathcona (comté)									
Janvier 2017	16	8	0	0	0	0	0	0	24
Janvier 2016	30	10	0	1	10	0	0	0	51
Sturgeon (comté)									
Janvier 2017	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Janvier 2016	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Reste de la RMR									
Janvier 2017	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Janvier 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations									
Janvier 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Janvier 2017	291	126	34	0	38	52	0	412	953
Janvier 2016	499	256	42	1	49	117	11	216	1 191

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Janvier 2017	358	207	42	2	137	673	s.o.	s.o.	1 419
Janvier 2016	496	250	43	0	27	272	s.o.	s.o.	1 088
Beaumont Town									
Janvier 2017	18	9	3	0	0	3	s.o.	s.o.	33
Janvier 2016	17	2	9	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Devon Town									
Janvier 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Janvier 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Janvier 2017	23	25	4	0	5	0	s.o.	s.o.	57
Janvier 2016	68	59	4	0	5	0	s.o.	s.o.	136
Leduc (ville)									
Janvier 2017	29	5	20	0	5	0	s.o.	s.o.	59
Janvier 2016	53	17	5	0	1	0	s.o.	s.o.	76
Leduc (comté)									
Janvier 2017	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Janvier 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Morinville Town									
Janvier 2017	9	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Janvier 2016	7	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Parkland (comté)									
Janvier 2017	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Janvier 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Spruce Grove (ville)									
Janvier 2017	48	45	12	0	4	44	s.o.	s.o.	153
Janvier 2016	61	63	0	0	6	27	s.o.	s.o.	157
St. Albert (ville)									
Janvier 2017	34	24	0	0	14	0	s.o.	s.o.	72
Janvier 2016	35	11	0	0	4	0	s.o.	s.o.	50
Stony Plain Town									
Janvier 2017	24	14	2	0	4	0	s.o.	s.o.	44
Janvier 2016	29	24	6	0	9	0	s.o.	s.o.	68
Strathcona (comté)									
Janvier 2017	25	9	3	0	20	24	s.o.	s.o.	81
Janvier 2016	33	13	0	1	29	42	s.o.	s.o.	118
Sturgeon (comté)									
Janvier 2017	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Janvier 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Reste de la RMR									
Janvier 2017	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Janvier 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Premières nations									
Janvier 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Janvier 2017	605	340	86	2	189	744	s.o.	s.o.	1 966
Janvier 2016	821	446	67	1	81	341	s.o.	s.o.	1 757

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Janvier 2017	180	94	24	1	39	52	s.o.	s.o.	390
Janvier 2016	332	156	25	0	30	103	s.o.	s.o.	646
Beaumont Town									
Janvier 2017	12	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Janvier 2016	6	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Devon Town									
Janvier 2017	1	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Janvier 2017	5	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Janvier 2016	16	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Leduc (ville)									
Janvier 2017	10	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Janvier 2016	7	1	4	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Leduc (comté)									
Janvier 2017	4	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Janvier 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Morinville Town									
Janvier 2017	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Janvier 2016	2	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Parkland (comté)									
Janvier 2017	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Janvier 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Spruce Grove (ville)									
Janvier 2017	8	12	4	0	1	1	s.o.	s.o.	26
Janvier 2016	17	22	0	0	0	1	s.o.	s.o.	40
St. Albert (ville)									
Janvier 2017	9	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Janvier 2016	9	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Stony Plain Town									
Janvier 2017	2	1	1	0	1	0	s.o.	s.o.	5
Janvier 2016	5	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Strathcona (comté)									
Janvier 2017	6	5	0	0	2	3	s.o.	s.o.	16
Janvier 2016	32	4	0	0	4	2	s.o.	s.o.	42
Sturgeon (comté)									
Janvier 2017	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Janvier 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Reste de la RMR									
Janvier 2017	2	2	0	0	2	0	s.o.	s.o.	6
Janvier 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Premières nations									
Janvier 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Janvier 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Janvier 2017	269	133	29	1	45	56	s.o.	s.o.	533
Janvier 2016	448	205	29	0	34	106	s.o.	s.o.	822

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	169	187	114	126	24	102	35	10	342	425	-19,5
Beaumont Town	17	13	0	0	0	4	0	0	17	17	0,0
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	3	2	4	2	0	4	0	48	7	56	-87,5
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	10	13	6	4	0	4	0	0	16	21	-23,8
Leduc (comté)	6	7	0	4	0	0	0	0	6	11	-45,5
Morinville Town	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Parkland (comté)	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Spruce Grove (ville)	8	5	2	4	0	21	0	0	10	30	-66,7
St. Albert (ville)	8	8	4	0	4	0	0	0	16	8	100,0
Stony Plain Town	1	3	0	2	0	3	0	0	1	8	-87,5
Strathcona (comté)	10	6	8	0	3	0	0	0	21	6	**
Sturgeon (comté)	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0,0
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	244	263	138	142	31	138	35	58	448	601	-25,5

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	169	187	114	126	24	102	35	10	342	425	-19,5
Beaumont Town	17	13	0	0	0	4	0	0	17	17	0,0
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	3	2	4	2	0	4	0	48	7	56	-87,5
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	10	13	6	4	0	4	0	0	16	21	-23,8
Leduc (comté)	6	7	0	4	0	0	0	0	6	11	-45,5
Morinville Town	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Parkland (comté)	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Spruce Grove (ville)	8	5	2	4	0	21	0	0	10	30	-66,7
St. Albert (ville)	8	8	4	0	4	0	0	0	16	8	100,0
Stony Plain Town	1	3	0	2	0	3	0	0	1	8	-87,5
Strathcona (comté)	10	6	8	0	3	0	0	0	21	6	**
Sturgeon (comté)	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0,0
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	244	263	138	142	31	138	35	58	448	601	-25,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016
Edmonton (ville)	24	102	0	0	35	6	0	4
Beaumont Town	0	4	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	4	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	21	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	31	138	0	0	35	6	0	52

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	24	102	0	0	35	6	0	4
Beaumont Town	0	4	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	4	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	21	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	3	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	31	138	0	0	35	6	0	52

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016
Edmonton (ville)	298	341	44	80	0	4	342	425
Beaumont Town	17	17	0	0	0	0	17	17
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	5	8	2	0	0	48	7	56
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	16	21	0	0	0	0	16	21
Leduc (comté)	6	11	0	0	0	0	6	11
Morinville Town	1	4	0	0	0	0	1	4
Parkland (comté)	4	6	0	0	0	0	4	6
Spruce Grove (ville)	10	30	0	0	0	0	10	30
St. Albert (ville)	12	8	4	0	0	0	16	8
Stony Plain Town	1	8	0	0	0	0	1	8
Strathcona (comté)	18	6	3	0	0	0	21	6
Sturgeon (comté)	6	6	0	0	0	0	6	6
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	1	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	395	469	53	80	0	52	448	601

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	298	341	44	80	0	4	342	425
Beaumont Town	17	17	0	0	0	0	17	17
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	5	8	2	0	0	48	7	56
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	16	21	0	0	0	0	16	21
Leduc (comté)	6	11	0	0	0	0	6	11
Morinville Town	1	4	0	0	0	0	1	4
Parkland (comté)	4	6	0	0	0	0	4	6
Spruce Grove (ville)	10	30	0	0	0	0	10	30
St. Albert (ville)	12	8	4	0	0	0	16	8
Stony Plain Town	1	8	0	0	0	0	1	8
Strathcona (comté)	18	6	3	0	0	0	21	6
Sturgeon (comté)	6	6	0	0	0	0	6	6
Reste de la RMR	1	1	0	0	0	0	1	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	395	469	53	80	0	52	448	601

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	191	379	100	194	55	59	398	333	744	965	-22,9
Beaumont Town	9	5	2	6	0	0	0	0	11	11	0,0
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Devon Town	1	0	2	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	2	16	0	14	0	10	0	0	2	40	-95,0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	9	9	0	0	7	9	0	0	16	18	-11,1
Leduc (comté)	5	3	2	0	0	0	0	0	7	3	133,3
Morinville Town	3	1	0	8	0	0	0	0	3	9	-66,7
Parkland (comté)	12	6	0	0	0	0	0	0	12	6	100,0
Spruce Grove (ville)	18	21	12	20	4	4	0	0	34	45	-24,4
St. Albert (ville)	10	9	2	2	0	0	0	0	12	11	9,1
Stony Plain Town	2	10	2	8	0	4	66	0	70	22	**
Strathcona (comté)	16	31	8	20	0	0	0	0	24	51	-52,9
Sturgeon (comté)	10	7	0	0	0	0	0	0	10	7	42,9
Reste de la RMR	3	1	2	0	0	0	0	0	5	1	**
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	291	500	132	272	66	86	464	333	953	1 191	-20,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	191	379	100	194	55	59	398	333	744	965	-22,9
Beaumont Town	9	5	2	6	0	0	0	0	11	11	0,0
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Devon Town	1	0	2	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	2	16	0	14	0	10	0	0	2	40	-95,0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	9	9	0	0	7	9	0	0	16	18	-11,1
Leduc (comté)	5	3	2	0	0	0	0	0	7	3	133,3
Morinville Town	3	1	0	8	0	0	0	0	3	9	-66,7
Parkland (comté)	12	6	0	0	0	0	0	0	12	6	100,0
Spruce Grove (ville)	18	21	12	20	4	4	0	0	34	45	-24,4
St. Albert (ville)	10	9	2	2	0	0	0	0	12	11	9,1
Stony Plain Town	2	10	2	8	0	4	66	0	70	22	**
Strathcona (comté)	16	31	8	20	0	0	0	0	24	51	-52,9
Sturgeon (comté)	10	7	0	0	0	0	0	0	10	7	42,9
Reste de la RMR	3	1	2	0	0	0	0	0	5	1	**
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	291	500	132	272	66	86	464	333	953	1 191	-20,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016
Edmonton (ville)	55	59	0	0	52	117	346	216
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	3	0	7	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	7	9	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	0	0	4	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	4	0	0	0	0	66	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	66	75	0	11	52	117	412	216

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	55	59	0	0	52	117	346	216
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	3	0	7	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	7	9	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	0	0	4	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	4	0	0	0	0	66	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	66	75	0	11	52	117	412	216

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016	Janv. 2017	Janv. 2016
Edmonton (ville)	311	597	87	152	346	216	744	965
Beaumont Town	11	11	0	0	0	0	11	11
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Devon Town	3	0	0	0	0	0	3	0
Fort Saskatchewan (ville)	2	33	0	0	0	7	2	40
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	13	18	3	0	0	0	16	18
Leduc (comté)	7	3	0	0	0	0	7	3
Morinville Town	3	9	0	0	0	0	3	9
Parkland (comté)	12	6	0	0	0	0	12	6
Spruce Grove (ville)	34	41	0	0	0	4	34	45
St. Albert (ville)	12	11	0	0	0	0	12	11
Stony Plain Town	4	18	0	4	66	0	70	22
Strathcona (comté)	24	40	0	11	0	0	24	51
Sturgeon (comté)	10	7	0	0	0	0	10	7
Reste de la RMR	5	1	0	0	0	0	5	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	451	797	90	167	412	227	953	1 191

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	311	597	87	152	346	216	744	965
Beaumont Town	11	11	0	0	0	0	11	11
Calmar Town	0	2	0	0	0	0	0	2
Devon Town	3	0	0	0	0	0	3	0
Fort Saskatchewan (ville)	2	33	0	0	0	7	2	40
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	13	18	3	0	0	0	16	18
Leduc (comté)	7	3	0	0	0	0	7	3
Morinville Town	3	9	0	0	0	0	3	9
Parkland (comté)	12	6	0	0	0	0	12	6
Spruce Grove (ville)	34	41	0	0	0	4	34	45
St. Albert (ville)	12	11	0	0	0	0	12	11
Stony Plain Town	4	18	0	4	66	0	70	22
Strathcona (comté)	24	40	0	11	0	0	24	51
Sturgeon (comté)	10	7	0	0	0	0	10	7
Reste de la RMR	5	1	0	0	0	0	5	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	451	797	90	167	412	227	953	1 191

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Janvier 2017	44	24,9	50	28,2	41	23,2	19	10,7	23	13,0	177	490 000	554 324
Janvier 2016	30	9,1	95	28,8	108	32,7	47	14,2	50	15,2	330	540 000	589 680
Cumul 2017	44	24,9	50	28,2	41	23,2	19	10,7	23	13,0	177	490 000	554 324
Cumul 2016	30	9,1	95	28,8	108	32,7	47	14,2	50	15,2	330	540 000	589 680
Beaumont Town													
Janvier 2017	2	16,7	7	58,3	3	25,0	0	0,0	0	0,0	12	467 500	460 705
Janvier 2016	1	16,7	2	33,3	2	33,3	1	16,7	0	0,0	6	-	480 324
Cumul 2017	2	16,7	7	58,3	3	25,0	0	0,0	0	0,0	12	467 500	460 705
Cumul 2016	1	16,7	2	33,3	2	33,3	1	16,7	0	0,0	6	-	480 324
Calmar Town													
Janvier 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Devon Town													
Janvier 2017	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Janvier 2017	1	20,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	1	20,0	5	-	550 900
Janvier 2016	2	12,5	9	56,3	4	25,0	1	6,3	0	0,0	16	460 000	474 800
Cumul 2017	1	20,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	1	20,0	5	-	550 900
Cumul 2016	2	12,5	9	56,3	4	25,0	1	6,3	0	0,0	16	460 000	474 800
Gibbons Town													
Janvier 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Leduc (ville)													
Janvier 2017	5	50,0	3	30,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	10	397 500	406 155
Janvier 2016	1	14,3	3	42,9	2	28,6	1	14,3	0	0,0	7	-	486 514
Cumul 2017	5	50,0	3	30,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	10	397 500	406 155
Cumul 2016	1	14,3	3	42,9	2	28,6	1	14,3	0	0,0	7	-	486 514
Leduc (comté)													
Janvier 2017	1	25,0	0	0,0	2	50,0	1	25,0	0	0,0	4	-	474 457
Janvier 2016	1	33,3	0	0,0	0	0,0	1	33,3	1	33,3	3	-	-
Cumul 2017	1	25,0	0	0,0	2	50,0	1	25,0	0	0,0	4	-	474 457
Cumul 2016	1	33,3	0	0,0	0	0,0	1	33,3	1	33,3	3	-	-
Morinville Town													
Janvier 2017	4	66,7	2	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	-
Janvier 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2017	4	66,7	2	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Janvier 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Janvier 2016	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2016	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	3	-	-
Spruce Grove (ville)													
Janvier 2017	2	25,0	4	50,0	2	25,0	0	0,0	0	0,0	8	-	448 175
Janvier 2016	0	0,0	12	70,6	3	17,6	1	5,9	1	5,9	17	475 000	500 382
Cumul 2017	2	25,0	4	50,0	2	25,0	0	0,0	0	0,0	8	-	448 175
Cumul 2016	0	0,0	12	70,6	3	17,6	1	5,9	1	5,9	17	475 000	500 382
St. Albert (ville)													
Janvier 2017	0	0,0	2	25,0	2	25,0	1	12,5	3	37,5	8	-	671 477
Janvier 2016	0	0,0	2	22,2	0	0,0	4	44,4	3	33,3	9	-	671 983
Cumul 2017	0	0,0	2	25,0	2	25,0	1	12,5	3	37,5	8	-	671 477
Cumul 2016	0	0,0	2	22,2	0	0,0	4	44,4	3	33,3	9	-	671 983
Stony Plain Town													
Janvier 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Janvier 2016	1	20,0	3	60,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	5	-	485 860
Cumul 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	1	20,0	3	60,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	5	-	485 860
Strathcona (comté)													
Janvier 2017	1	25,0	1	25,0	1	25,0	0	0,0	1	25,0	4	-	565 839
Janvier 2016	0	0,0	9	31,0	9	31,0	4	13,8	7	24,1	29	530 000	614 000
Cumul 2017	1	25,0	1	25,0	1	25,0	0	0,0	1	25,0	4	-	565 839
Cumul 2016	0	0,0	9	31,0	9	31,0	4	13,8	7	24,1	29	530 000	614 000
Sturgeon (comté)													
Janvier 2017	4	33,3	0	0,0	0	0,0	2	16,7	6	50,0	12	695 000	588 742
Janvier 2016	1	14,3	3	42,9	0	0,0	0	0,0	3	42,9	7	-	627 143
Cumul 2017	4	33,3	0	0,0	0	0,0	2	16,7	6	50,0	12	695 000	588 742
Cumul 2016	1	14,3	3	42,9	0	0,0	0	0,0	3	42,9	7	-	627 143
Reste de la RMR													
Janvier 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Premières nations													
Janvier 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Janvier 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Janvier 2017	65	26,0	71	28,4	55	22,0	24	9,6	35	14,0	250	490 000	541 306
Janvier 2016	42	9,6	139	31,9	128	29,4	61	14,0	66	15,1	436	525 000	578 920
Cumul 2017	65	26,0	71	28,4	55	22,0	24	9,6	35	14,0	250	490 000	541 306
Cumul 2016	42	9,6	139	31,9	128	29,4	61	14,0	66	15,1	436	525 000	578 920

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Janvier 2017

Sous-marché	Janv. 2017	Janv. 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	554 324	589 680	-6,0	554 324	589 680	-6,0
Beaumont Town	460 705	480 324	-4,1	460 705	480 324	-4,1
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	550 900	474 800	16,0	550 900	474 800	16,0
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	406 155	486 514	-16,5	406 155	486 514	-16,5
Leduc (comté)	474 457	-	s.o.	474 457	-	s.o.
Morinville Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Parkland (comté)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	448 175	500 382	-10,4	448 175	500 382	-10,4
St. Albert (ville)	671 477	671 983	-0,1	671 477	671 983	-0,1
Stony Plain Town	-	485 860	s.o.	-	485 860	s.o.
Strathcona (comté)	565 839	614 000	-7,8	565 839	614 000	-7,8
Sturgeon (comté)	588 742	627 143	-6,1	588 742	627 143	-6,1
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	541 306	578 920	-6,5	541 306	578 920	-6,5

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

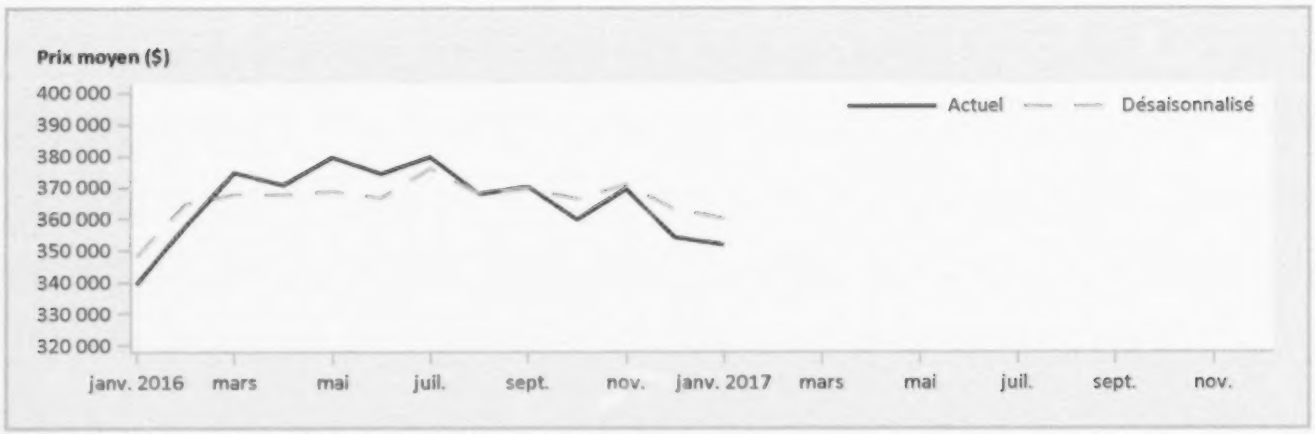


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

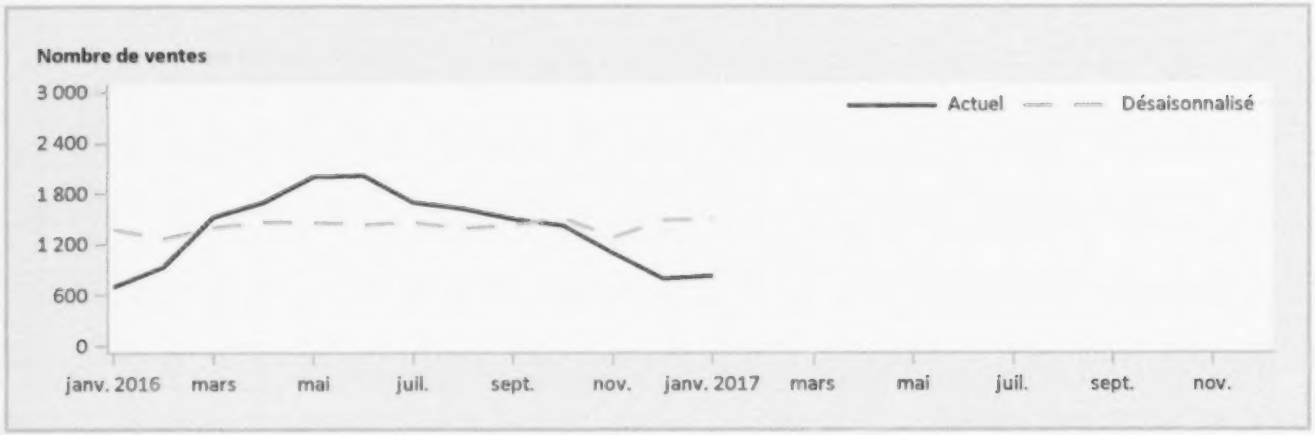
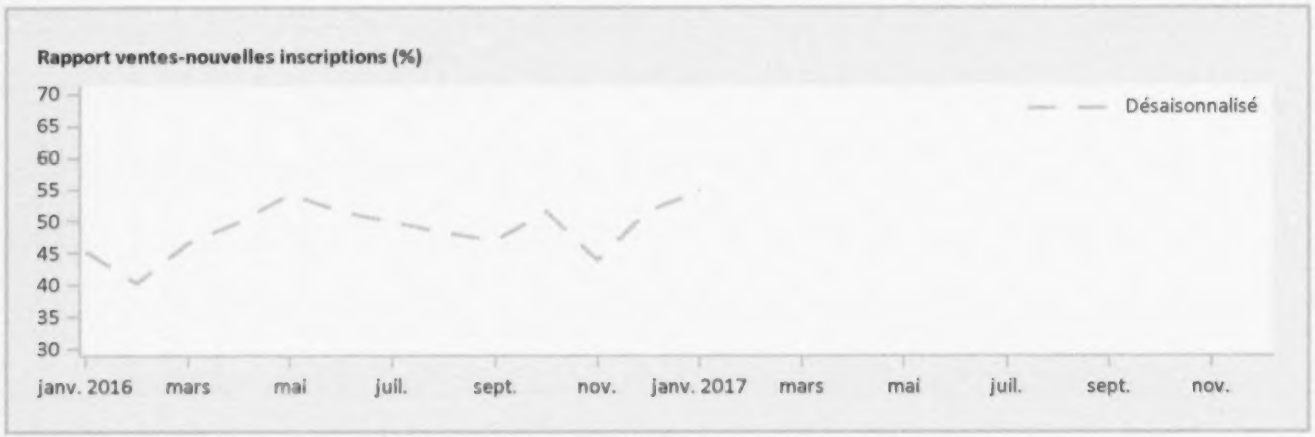


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Janvier 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	91,7	133,4	777	6,6	74,8	1 098
	Février	561	3,14	4,64	91,7	133,3	777	6,9	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	91,7	134,7	780	7,0	75,2	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	91,7	135,0	782	7,1	75,3	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	91,7	135,4	778	7,0	74,8	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	91,3	136,2	770	7,1	74,0	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	91,4	135,3	758	7,7	73,2	1 149
	Août	567	3,14	4,74	91,3	135,6	751	7,9	72,6	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	91,1	135,2	750	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	91,0	135,7	751	6,9	71,6	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	91,0	134,8	750	6,9	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64	91,1	134,7	747	7,5	71,6	1 132
2017	Janvier	561	3,14	4,64		136,9	748	8,1	72,1	1 121
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DEFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

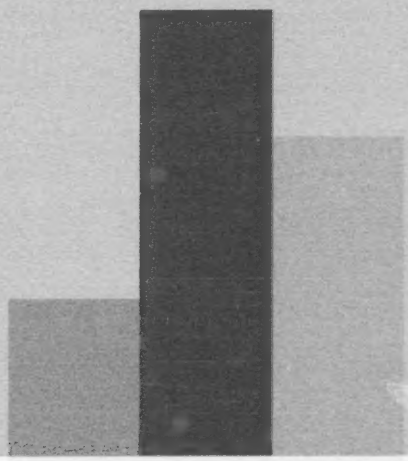
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M02